



CITTA' DI LATIANO

(Provincia di Brindisi)

SERVIZIO SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE - S. U. A. P.

Tel. 0831/7217245 - Fax 0831/7217265

SETTORE VII

via C. Battisti, 4 - c.a.p. 72022

sito Internet: www.comunelatiano.it - e. mail: ufficiocommlatiano@libero.it

Prot. _____

li, 15.07.2010

OGGETTO: Procedimento ex art. 5, c. 2, D.P.R. n. 447/98 e ss.mm.ii. Convocazione Conferenza dei Servizi ex art. 14 L. 241/90 per il giorno 29.07.2010. Pratica nr. 07/SUAP/2010. LUCISANI Gianfranco con sede a Latiano in via Marsala, n. 4. Lavori realizzazione campo di calcetto con annessi servizi, localizzato in contrada "Montemariano". Procedimento ex art. 5, c. 2, D.P.R. n. 447/98 e ss.mm.ii.

Raccomandata a. r. (anticipata via fax)

Al sig. Presidente Regione Puglia
c/o Dirigente Settore Urbanistico Regionale
- via delle Magnolie/Z1. (ex E.N.A.LP.)

70026 Modugno
(fax 080/5404300)

Al Servizio di Igiene e Salute Pubblica
dell'A.S.L. Br / Distretto di Mesagne

- piazza Gioberti -
72023 Mesagne

Al Settore Tecnico - Servizio Urbanistica
Sede

All'Arch. Annalisa Rubino
- via Argentieri, 31 -
Latiano

Il Responsabile dello Sportello Unico per le Attività Produttive

Premesso che il sig. LUCISANI Gianfranco, n. Maglie (Le) 22.11.1972 - C.F. LCSGFR72S22E815Z - residente a Latiano in via Marsala, n. 4 - titolare dell'omonima ditta individuale con sede a Latiano in via Marsala, n. 4 - con nota in data 18.02.2010 richiedeva al Servizio Urbanistica del Comune il rilascio di autorizzazione per l'esecuzione dei lavori per la realizzazione di un campetto di calcetto con annessi servizi, localizzato in contrada "Montemariano" - Agro di Latiano - Fg. n. 41 p.la 19 di mq. 9.100,00 -, tipizzata "zona E" (rurale) dal vigente P.d.F.;

Che il citato Servizio Urbanistica, con nota n. 42 del 02.03.2010, esprimeva il diniego in ordine all'intervento costruttivo di che trattasi, in quanto lo stesso "risultava in contrasto con gli strumenti urbanistici vigenti";

Che la ditta interessata, con nota pervenuta al protocollo del Comune in data 19.03.2010 con prot. 4742, chiedeva al S.U.A.P. l'attivazione della procedura prevista dal citato art. 5 D.P.R. n. 447/98;

Che il Responsabile del medesimo S.U.A.P., con nota di risposta n. 7663 del 12.05.2010, rigettava la citata istanza per inammissibilità della stessa, stante la mancanza di documentazione tecnico-amministrativa utile ai fini istruttori della pratica;

Vista, pertanto, la ulteriore nota del citato sig. LUCISANI Gianfranco, pervenuta al protocollo il 29.06.2010 con il n. 10497 -, per l'attivazione della procedura ex art. 5 D.P.R. n. 447/98 finalizzata alla realizzazione dell'intervento di che trattasi in variante allo strumento urbanistico vigente;

Vista l'attestazione in data 15.07.2010, a firma congiunta del Responsabile dell'Ufficio Urbanistica comunale e del Responsabile del S.U.A.P., con la quale si prende atto dell'ammissibilità del progetto in parola alla Conferenza dei Servizi ex dell'art. 5 del D.P.R. 447/98;

Verificato che la documentazione tecnica predisposta dalla ditta a corredo del progetto di che trattasi è conforme a quanto disposto dalla Regione Puglia nelle linee guida di cui alla deliberazione di G. R. P. n. 2000 del 27.11.2007;

Dato atto che l'area interessata è di proprietà della ditta richiedente, e soddisfa le esigenze di sviluppo dell'attività;

Considerato, inoltre, che l'iniziativa imprenditoriale:

- ben si integra con le necessità strutturali del territorio;
- è utile a sviluppare e potenziare il settore dell'artigianato locale di qualità;
- è meritevole di attenzione per i rilevanti risvolti economico-produttivi anche in termini di incremento occupazionale;
- è in linea con gli obiettivi programmatici dell'Amministrazione comunale, che ne condivide gli aspetti economico-socio-occupazionali;

Riscontrato che ricorrono tutte le condizioni per attivare le procedure di cui all'art. 5 del DPR n. 447/1998, al fine di giungere all'approvazione del progetto di che trattasi;

Visto l'art. 14 e segg. della Legge n. 241/90, e ss. mm. ii;

Visto l'avviso di Indizione della Conferenza di Servizi in data 11.03.2010, pubblicato nelle forme di legge;

Il sottoscritto in qualità di Responsabile dello Sportello Unico per le Attività Produttive, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della Legge 07/08/1990, n. 241, e ss. mm. ii;

DISPONE

per il giorno 29 luglio 2010 - ore 10,00 -

**la convocazione della Conferenza dei Servizi, ex art. 5, c. 1, D.P.R. n. 447/98,
presso il Servizio Attività Produttive del Comune sito in via C. Battisti, n. 4 - Latiano -
per esaminare l'istanza di cui all'oggetto presentata dalla ditta LUCISANI Gianfranco.**

Dispone, inoltre, la pubblicazione del presente atto secondo quanto disposto dalla normativa vigente.

Alla Conferenza dei Servizi sono invitati gli Enti in indirizzo, interessati al procedimento, nelle persone dei rispettivi legali rappresentanti.

Si fa presente che, ai sensi dell'art. 14-ter, c. 2, della Legge n. 241/1990, e ss.mm.ii., entro cinque giorni dal ricevimento della presente, le Amministrazioni convocate, qualora impossibilitate a partecipare, possono concordare con questo Servizio l'effettuazione della riunione in una diversa data, da svolgersi comunque entro dieci giorni successivi alla prima; a tal fine si prega, pertanto, di anticipare via fax l'eventuale comunicazione.

Per quanto precede, le Amministrazioni, gli Enti e gli Uffici in indirizzo, devono esprimere il proprio parere di competenza in sede di Conferenza di servizi con la partecipazione di propri rappresentanti legittimati dall'Organo competente, mediante apposita delega formalizzata per iscritto, attraverso la presenza "fisica" degli stessi così come previsto dal punto 10.6 della G. R. P. n. 2000 del 27.11.2007.

Alla Conferenza dei Servizi possono partecipare i soggetti pubblici o privati, portatori di interessi diffusi, presentando osservazioni che la Conferenza stessa è tenuta valutare.

Inoltre, ex art. 5, c. 2, del DPR n. 447/1998, ss.mm.ii. "qualora l'esito della conferenza di servizi comporti la variazione dello strumento urbanistico, la determinazione costituisce proposta di variante su cui, tenuto conto delle osservazioni, proposte e opposizioni formulate dagli aventi titolo, si pronuncia definitivamente entro 60 gg. il Consiglio comunale".

Ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. n. 241/90, si precisa altresì che:

- l'Amministrazione procedente è il Comune di Latiano;
- l'oggetto del procedimento è quello riportato in epigrafe;
- che il Responsabile del procedimento è il sig. Longo Antonio Roberto - tel. 0831/7121245;

E' inoltre possibile consultare ed esaminare tutta la documentazione del fascicolo presso questo S.U.A.P., nelle ore consuete d'ufficio.

In uno alla presente si trasmette la prevista documentazione tecnica per l'esame della pratica.

Si stabilisce, inoltre, che, ai sensi dell'art. 5, c. 1, del D.P.R. n. 447/1998 e ss. mm. ii., la convocazione della Conferenza viene resa nota mediante pubblico avviso all'Albo pretorio del Comune ed inserita sul sito Internet del Comune di Latiano www.comunelatiano.it - Servizio Attività Produttive.

**Il Responsabile del Procedimento
- Antonio Roberto Longo -**

**Il Responsabile dello Sportello Unico per le Imprese
- dott. Domenico Pignataro -**